



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



PKWronki
www.pk-wronki.pl

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
we Wronkach
ul. Ratuszowa 3
64-510 Wronki
Polska

tel. +48 67 254 01 63
fax +48 67 254 06 45
www.bip.pk-wronki.cil.pl,
www.pk-wronki.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

1/JRP/2014

CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY

Rozdział 1 AKT UMOWY

Rozdział 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

**Rozdział 4 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA
KONTRAKTU**

Rozdział 5 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 1 FORMULARZ AKTU UMOWY¹

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW
FUNDUSZU SPÓJNOŚCI

**Nazwa zamówienia: „Modernizacja głównej Stacji Uzdatniania Wody dla miasta
Wronki”**

Numer zamówienia: 1/JRP/2014

KONTRAKT NR: [wstawić numer Kontraktu]

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. we Wronkach , z siedzibą przy ul. Ratuszowej 3, 64-510 Wronki, wpisaną przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000183866, kapitał zakładowy 27 664 200,00 zł wpłacony w całości, REGON: 570524279, NIP: 763-000-36-24 – reprezentowanym przez: Pana Rafała Zimny – Prezesa Zarządu,

z jednej strony (zwanym dalej „Zamawiającym”):

a

.....
.....

adres:

.....
reprezentowanym przez:
.....

z drugiej strony, (zwanym dalej „Wykonawca”)

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: „**Modernizacja głównej Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Wronki**” zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego;

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Rozdział 3);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Rozdział 2);
 - (d) Program funkcjonalno-użytkowy;
 - (e) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty,
 - (f) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz
 - (g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu.

¹ Podczas przygotowywania Kontraktu do podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę, którego oferta została wybrana, z dokumentu zatytułowanego „FORMULARZ AKTU UMOWY” należy usunąć słowo ‘FORMULARZ’ i pozostawić AKT UMOWY.

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę:

– Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):

..... PLN

(słownie: PLN)

w tym VAT: PLN

(słownie PLN)

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje maksymalną i nieprzekraczalną cenę netto, jaką Zamawiający może zapłacić Wykonawcy oraz podatek VAT.

W przypadku zmiany obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym, wynagrodzenie brutto Wykonawcy może ulec zmianie.

5. Zapłaty będą dokonywane na konta bankowe Wykonawcy w PLN.

Nr rachunku w PLN Wykonawcy:

.....(nazwa banku, pełny numer konta)

Faktury wystawiane będą w PLN.

W przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – płatności będą dokonywane w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy otwarty w PLN.

6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJACY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....
Będąc w pełni upoważnionym przez

pieczęć Zamawiającego

.....
pieczęć Wykonawcy

CZEŚĆ II

ROZDZIAŁ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZADZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą (tłumaczenie pierwszego wydania w języku angielskim 1999 opublikowanego przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* – **FIDIC**), P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15), dostępne pod adresem:

SIDIR

PL 00-710 Warszawa, ul. Piekalkiewicza 7

tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir_wwa@poczta.onet.pl.

Warunki Kontraktu składają się z Części I – "Warunki Ogólne", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZADZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z Części II – "Warunki Szczególne", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZADZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

CZEŚĆ II

ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Część II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	10
1.1 DEFINICJE	10
1.2 INTERPRETACJA.....	13
1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI	13
1.4 PRAWO I JEZYK.....	13
1.5 PIERWSZENSTWO DOKUMENTÓW.....	13
1.6 AKT UMOWY.....	13
1.7 CESJE.....	13
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW.....	13
1.9. BŁĘDY W WYMAGANIACH ZAMAWIAJACEGO.....	13
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY.....	14
1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA	14
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	14
ROZDZIAŁ 2 ZAMAWIAJACY	14
2.1. PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY.....	14
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA.....	15
2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJACEGO.....	15
ROZDZIAŁ 3 INŻYNIER	15
3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA.....	15
3.2. PEŁNOMOCNICTWA WYDANE PRZEZ INŻYNIERA	16
ROZDZIAŁ 4 WYKONAWCA	16
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY.....	16
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	16
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	17
4.4 PODWYKONAWCY	17
4.5. WYZNACZENI PODWYKONAWCY – W NINIEJSZYCH WARUNKACH NIE MA ZASTOSOWANIA	18
4.6. WSPÓŁPRACA	18
4.7 WYTYCZENIE	18
4.8 PROCEDURY BEZPIECZENSTWA	18
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI.....	19
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY	19
4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA.....	19
4.12 NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE.....	19
4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ	19
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA	20
4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	20
4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJACEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE	20
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE.....	20
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY.....	21
4.24 WYKOPALISKA	21
4.25 SPOTKANIA DOTYCZĄCE POSTĘPU ROBÓT	21
4.26 DZIENNIK BUDOWY	22
4.27 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	22
4.28 ISTNIEJĄCE INSTALACJE.....	22
4.29 IDENTYFIKACJA WIZUALNA UE	23
ROZDZIAŁ 5 PROJEKTOWANIE	23
5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	23
5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY	23
5.3 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	23
5.7 INSTRUKCJE OBSŁUGI I KONSERWACJI	23
ROZDZIAŁ 6 KADRA I ROBOTNICZY	24
6.1 ZATRUDNIENIE KADRY I ROBOTNIKÓW.....	24
6.2 STAWKI WYNAGRODZEN I WARUNKI ZATRUDNIENIA.....	24
6.6 ZAPLECZE DLA KADRY I ROBOTNIKÓW	24
6.8. KADRA WYKONAWCY	24
6.9 PERSONEL WYKONAWCY.....	24
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY.....	24

ROZDZIAŁ 7 URZADZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	25
7.2 PRÓBKİ	25
7.4 PRÓBY	25
7.6 PRACE ZABEZPIECZAJĄCE I NAPRAWCZE	25
7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZADZEN I MATERIAŁÓW	25
ROZDZIAŁ 8 ROZPOCZECIE, OPÓZNIENIA I ZAWIESZENIE	25
8.1 ROZPOCZECIE ROBÓT.....	25
8.2 CZAS NA UKONCZENIE.....	26
8.3. PROGRAM	26
8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	27
8.9 NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA	27
8.10 ZAPŁATA ZA URZADZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA.....	27
8.13 KARA UMOWNA ZA NIEDOTRZYMANIE POSTĘPU ROBÓT.....	27
ROZDZIAŁ 9 PRÓBY KONCOWE	28
9.1 OBOWIĄZKI WYKONAWCY.....	28
ROZDZIAŁ 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	28
10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....	28
10.3 ZAKŁÓCANIE PRÓB KONCOWYCH.....	28
ROZDZIAŁ 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	28
11.1 DOKONCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD	28
11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD	28
11.8 BADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZYCZYŃ POWSTANIA WAD.....	28
11.9 ŚWIADECTWO WYKONANIA	29
11.12 RĘKOJMIĄ ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI	29
ROZDZIAŁ 12 PRÓBY EKSPLOATACYJNE.	29
12.1. PROCEDURA DLA PRÓB EKSPLOATACYJNYCH.	29
ROZDZIAŁ 13 ZMIANY I KOREKTY	29
13.1. PRAWO DO ZMIAN.....	29
13.3. PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN.....	29
13.5 KWOTY TYMCZASOWE	30
13.6 PRACE DNIÓWKOWE	30
13.7 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE	30
13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU.....	30
ROZDZIAŁ 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	30
14.1 CENA KONTRAKTOWA	30
14.2. ZALICZKA.....	30
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	30
14.4 PLAN PŁATNOŚCI	31
14.5 URZADZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	31
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.	31
14.7 ZAPŁATA.....	32
14.8 OPÓZNIONA ZAPŁATA	32
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.....	32
14.10 OŚWIADCZENIE PO UKONCZENIU	32
ROZDZIAŁ 15 ODSZTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	32
15.1 WEZWANIE DO NAPRAWY UCHYBIENIA	32
15.2 ODSZTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	32
15.3. WYCENA NA DZIEŃ ODSZTĄPIENIA	34
15.4. ZAPŁATA PO ODSZTĄPIENIU	34
15.5 UPRAWNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA OD KONTRAKTU.....	34
ROZDZIAŁ 16 ZAWIESZENIE I ODSZTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ	35
16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT.....	35
16.2 ODSZTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ.....	35
16.3 WSTRZYMANIE ROBÓT I USUNIĘCIE SPRZĘTU WYKONAWCY	36
16.4 ZAPŁATA PO ODSZTĄPIENIU	36
ROZDZIAŁ 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ	36
17.4 NASTĘPSTWA RYZYKA ZAMAWIAJĄCEGO.....	36
ROZDZIAŁ 18 UBEZPIECZENIA.....	36

18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEN	36
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZETU WYKONAWCY	36
18.5 UBEZPIECZENIE PROJEKTOWANIA.....	37
18.6 ZAKAZ WYLACZENIA	37
ROZDZIAŁ 19 SIŁA WYŻSZA	37
19.4 NASTĘPSTWA SIŁY WYŻSZEJ	37
19.6.ODSTĄPIENIE Z WYBORU, ZAPŁATA I ZWOLNIENIE ZE ZOBOWIĄZAŃ	37
19.7.ZWOLNIENIE NA MOCY PRAWA Z OBOWIĄZKU WYKONANIA	38
ROZDZIAŁ 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	38
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY	38
20.2. POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ	38
20.9. SĄD POWSZECHNY	38
ROZDZIAŁ 21 UPRAWNIENIA INSTYTUCJI I ORGANÓW ADMINISTRACJI	38
ROZDZIAŁ 22 USTALENIA KONCOWE	38

CZĘŚĆ II

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Pozanowienia klauzul niezmiennone w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzule 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Program funkcjonalno-użytkowy, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)

1.1.1.2 1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzule 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzule 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno- użytkowy”

Klauzule 1.1.1.7 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

Klauzule 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Klauzule 1.1.1.10 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

Wprowadza się następujące klauzule:

1.1.1.11 **"Program funkcjonalno-użytkowy"** oznacza dokument tak zatytułowany,

włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego a także wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno-użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego”.

1.1.1.12 **”Zmiana do Kontraktu”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **”Zamawiający”** - na końcu klauzuli dodaje się, co następuje: w Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **”Inżynier”** – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**. Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następującą klauzulę:

1.1.2.11 **”Lider”** – wykonawca reprezentujący wykonawców wspólnie realizujących przedmiot Kontraktu, zgodnie z pełnomocnictwem i umowa konsorcjum.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Klauzule 1.1.3.5 **”Świadcstwo Przejęcia”** skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.3.5 **”Świadcstwo Przejęcia”** oznacza świadectwo, wystawione dla całości Robót zgodnie z zapisami Rozdziału 10 [*Przejecie przez Zamawiającego*], po odbiorze końcowym Robót.

1.1.3.8. **”Świadcstwo Wykonania”** oznacza świadectwo, wystawione dla całości Robót zgodnie z zapisami Rozdziału 11 [Odpowiedzialność za Wady].

Wprowadza się następujące klauzule:

1.1.3.10 **”Okres Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości”** oznacza okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu Rękojmi za Wady w Robotach i Gwarancji Jakości, zgodnie z klauzulą 11.12 [*Rękojmia za Wady i Gwarancja Jakości*] i Kartą Gwarancji, ustalony w Załączniku do Oferty, wraz z ewentualnymi przedłużeniami, liczony od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia.

1.1.3.11 **Świadcstwo Wypełnienia Rękojmi i Gwarancji Jakości** oznacza dokument wydany Wykonawcy przez Zamawiającego, potwierdzający wygaśnięcie zobowiązań Wykonawcy wynikających z tytułu Rękojmi za Wady w Robotach i Gwarancji Jakości zgodnie z klauzulą 11.12 [*Rękojmia za Wady i Gwarancja Jakości*].

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 **”Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”** – na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zdanie:

„odpowiadająca cenie brutto po uwzględnieniu wszystkich arytmetycznych poprawek dokonanych przez Komisję Przetargowa w Ofercie Wykonawcy i naliczeniu VAT.”

Skreśla się klauzulę 1.1.4.6 **"Waluta obca"** jako nie mającą zastosowania.

Wprowadza się następujące klauzule:

- 1.1.4.13 **"Protokół Konieczności"** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół Negocjacji.
- 1.1.4.14 **"Protokół Negocjacji"** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o zapisy Rozdziału 13.
- 1.1.4.16 **"Koszty kwalifikowane"** – wydatki faktycznie poniesione przez Zamawiającego, przewidziane w Decyzji Komisji Europejskiej i bezpośrednio związane z danym przedsięwzięciem.
- 1.1.4.17 **"Koszty niekwalifikowane"** - inne wydatki poniesione przez Zamawiającego, poza kosztami kwalifikowanymi.

1.1.6 Inne Definicje

- 1.1.6.1. **"Dokumenty Wykonawcy"** na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapis:
w tym projekt budowlany, projekt wykonawczy, sporządzone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego, służące do wykonania Robót oraz wszelką dodatkową dokumentację wykonawczą wykonaną przez Wykonawcę na polecenie Inżyniera a niezbędną dla prawidłowego wykonania Robót oraz dokumentację powykonawczą, instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji.

Klauzule 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.2. **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolita Polska, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.
- 1.1.6.3. **"Sprzęt Zamawiającego"** niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.

Klauzule 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące klauzule:

- 1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.).
- 1.1.6.12. **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.
- 1.1.6.13. **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108 poz. 953 z późn. zm.).
- 1.1.6.14 **"Raporty o postępie Robót"** oznaczają raporty wymagane zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie Robót].

1.1.6.15 **”Spotkania dotyczące postępu Robót”** oznaczają spotkania wymagane zgodnie z klauzulą 4.25 [*Spotkania dotyczące postępu Robót*].

1.1.6.16 **„Program”** oznacza również harmonogram rzeczowo-finansowy.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie **”Koszt plus rozsądny zysk”** wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach **”w Załączniku do Oferty;”** dodaje się następujący zapis:
przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzone na piśmie oddzielną korespondencją.

1.4 Prawo i język

Klauzule 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

(a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

(b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisana w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzule 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osobę trzecią. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.26 [*Dziennik Budowy*].

1.9 Błędy w wymaganiach Zamawiającego

Skreśla się pkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [*Ustalenia*]

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót w ramach kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody zamawiającego.

W razie naruszenia powyższych postanowień Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

1.13 Przestrzeganie prawa

W niniejszej klauzuli 1.13 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (a) i zastępuje go następująco:

- (a) Wykonawca uzyska zezwolenie planistyczne, strefowe lub inne pozwolenie na Roboty stałe oraz każde inne opisane w Kontrakcie, niezbędnych do rozpoczęcia, ukończenia oraz przekazania do użytkowania Robót. Wszelkie uzyskane w ten sposób zezwolenia będą uzyskane w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie osobnych upoważnień.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Wyłącznie Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie realizujących Kontrakt, zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna. Przyjęcie zapłaty następuje ze skutkiem dla wszystkich osób wspólnie realizujących Kontrakt.

Rozdział 2 Zamawiający

2.1. Prawo dostępu do Terenu Budowy

Akapit pierwszy zdanie trzecie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający przekaze Wykonawcy prawo dostępu i wladania wszystkimi częściami Terenu Budowy w etapach niezbędnych do prawidłowej realizacji Robót, zgodnie z zatwierdzonym Programem, o którym mowa w klauzuli. 8.3. [Program].

Jeżeli na mocy Kontraktu wymaga się od Zamawiającego, aby dał Wykonawcy w użytkowanie jakiegokolwiek fundament, konstrukcje, urządzenie lub środki dostępu, to dokona tego w czasie i w sposób uzgodniony z Inżynierem.

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

W przypadku, gdy zwłoka w przekazaniu Terenu Budowy nastąpi z winy Zamawiającego to Wykonawca, powiadomi o tym Inżyniera i będzie miał prawo do wydłużenia czasu z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4. [Przedłużenie

Czasu na Ukończenie], jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Niniejsza klauzula skreśla się i zastępuje następująco:

W przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem gwarancji zapłaty za roboty budowlane, jej udzielenie następuje zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).

Rozdział 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

Inżynier może zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części kontraktu a także do Programu funkcjonalno-użytkowego dostarczonego przez Zamawiającego, które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do jakiegokolwiek części Kontraktu zostaną wprowadzone zgodnie z zapisami Rozdziału 13 [*Zmiany i Korekty*].

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się następujący tekst:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 2.1 [*Prawo dostępu do Terenu Budowy*],
- (b) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*],
- (c) klauzula 4.3 [*Przedstawiciel Wykonawcy*],
- (d) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*],
- (e) klauzula 8.3 [*Program*],
- (f) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*],
- (g) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*],
- (h) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*],
- (i) klauzula 13.1 [*Prawo do Zmian*],
- (j) klauzula 13.2 [*Analiza wartości*],
- (k) klauzula 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*],
- (l) klauzula 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*],
- (ł) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*],
- (m) klauzula 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].
- (n) klauzula 1.9 [*Błędy w wymaganiach Zamawiającego*].
- (o) klauzula 5.1 [*Ogólne zobowiązania projektowe*].
- (p) klauzula 10.3 [*Zakłócanie Próby Końcowych*].
- (r) klauzula 12.2 [*Próby Opóźnione*].

Akapit czwarty. Skreśla się tekst niniejszego akapitu i wprowadza się tekst:

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadująca nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

W akapicie piątym zmienia się punkt (b):

- (b) Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawców z ich obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu na Roboty, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części robót i przyznania tych robót innym Wykonawcom.

Na końcu niniejszej klauzuli wprowadza się zapis:

Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.

3.2. Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujące zdanie:

Asystentami powinny być w szczególności osoby o kwalifikacjach określonych w Rozdziale 2 Prawa Budowlanego będą odpowiedzialne jak opisano w Prawie Budowlanym. Asystenci będą biegłe władać językiem komunikatów zdefiniowanym w klauzuli 1.4 [*Prawo i język*] lub kompetentny tłumacz będzie dostępny, jeśli będzie wymagane.

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym, w pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należyta starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za wszystkie wymagane Prawem Budowlanym dokumenty, w tym Projekt Budowlany, projekt wykonawczy oraz za każdy inny dokument wymagany zgodnie z Prawem Kraju i niezbędny do wykonania Robót. Po zaopiniowaniu przez Inżyniera i zaakceptowaniu przez Zamawiającego Projektu Budowlanego, Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego niezbędne dokumenty do rozpoczęcia Robót, w tym Pozwolenie na Budowę, jeśli będzie konieczne a następnie natychmiast przystąpi do wykonywania Robót.

Wykonawca zapewni Nadzór Autorski przez cały czas realizacji Robót, wykonywanych według własnego Projektu.

Na końcu Klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca wykona we własnym zakresie:

- plan zapewnienia jakości,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- projekt zabezpieczeń BHP,
- dokumentację powykonawczą,
- geodezyjną dokumentację powykonawczą.
- wszelką inną dokumentację którą Inżynier uzna za niezbędną dla właściwego wykonania Robót,
- instrukcje obsługi i eksploatacji urządzeń.

Dokumentacja ta będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera. Zatwierdzenie tych opracowań przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejęcia dopóki dokumentacja ta nie zostanie przekazana Inżynierowi w stosownej ilości oraz nie zostanie przez niego zatwierdzona.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania najpóźniej w dniu podpisania przez Strony Aktu Umowy.

Skreśla się akapit czwarty i wprowadza następującą zmianę:

Zabezpieczenie Wykonania służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Skreśla się akapit piąty.

Ostatni akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości;

- (1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia dla całości Robót.
- (2) 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 15 dni od dnia wystawienia **Świadectwo Wypełnienia Rękojmi i Gwarancji Jakości** dla całości Robót.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i w wymiarze koniecznym do właściwej realizacji Kontraktu”.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Skreśla się podpunkt (b) i nadaje mu brzmienie: dla innych proponowanych podwykonawców będzie wymagana uprzednia zgoda Zamawiającego, wydana w terminie do 14 dni”.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (d), (e), (f) i dodatkowy tekst:

- (d) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (e) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą. Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (f) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

Wykonawca składając Wnioski o Świadectwa Płatności, które opiewają na zakres wykonywany również przez Podwykonawcę, dokona stosowanego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę oraz przedłoży dowody, że Podwykonawca otrzymał wszystkie należne mu kwoty z tytułu wykonanych robót, pomniejszone o odpowiednie potrącenia. Wykonawca może przedłożyć Zamawiającemu, zamiast wymienionych w zdaniu poprzednim dowodów :

- (1) pisemne przekonywujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
- (2) odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy,

Do czasu doręczenia wyżej wymienionych dokumentów Zamawiający może wstrzymać się z płatnością chociażby nadszedł już termin płatności faktury VAT, bez konieczności zapłaty odsetek lub odszkodowań.

Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, minus odpowiednie potrącenia należne Podwykonawcy i dla których Wykonawca nie dokonał przedstawienia dowodów, opisanych powyżej. Wykonawca musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego lub też Zamawiający może potrącić tę kwotę z kwot należnych Wykonawcy od Zamawiającego. Należna Zamawiającemu kwota może zostać potrącona Wykonawcy z Ceny Kontraktowej i Świadczeń Płatności.

Wykonawca odpowiada za prace Podwykonawców jak za własną.

4.5. Wyznaczeni Podwykonawcy – w niniejszych warunkach nie ma zastosowania

4.6. Współpraca

Akapit czwarty skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli na mocy Kontraktu będzie się wymagało, aby Zamawiający przekazał Wykonawcy w posiadanie jakiegokolwiek fundament, konstrukcje, urządzenie lub środki dostępu zgodnie z Dokumentami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży te dokumenty Inżynierowi w czasie i w formie ustalonej przez Inżyniera.

4.7. Wytyczenie

Skreśla się pkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5. [Ustalenia]

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Programie funkcjonalno-użytkowym.

Wykonawca pozyska na własny koszt współrzędne reperów, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny.

4.8. Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót budowlanych, określona w Programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptacje Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 21 dni od dnia podpisania Aktu Umowy przez Strony. Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencje podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 21 dni od dnia przedłożenia Inżynierowi materiałów opisujących system zapewnienia jakości

4.10 Dane o Terenie Budowy

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretację tych danych.

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną".

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Zamawiającego oraz z Warunkami Kontraktu.

Ostatnie zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Z wyjątkami przewidzianymi w Kontrakcie Zatwierdzona Kwota Kontraktowa pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy objęte Kontraktem oraz wszystko potrzebne dla właściwego zaprojektowania, wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5. [Ustalenia]

4.14 Unikanie zakłóceń

Skreśla się podpunkt (a) i (b) i zastępuje następująco:

Wykonawca winien zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych i podobnych) używanych lub zajmowanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia. Podczas wykonywania Robót Wykonawca musi zapewnić na swój koszt dostęp do prywatnych obszarów, które uzna za konieczne w związku z realizacją Robót, a które nie są objęte pasem technicznym przewidzianym przez Zamawiającego. Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia tych terenów będzie pokrywał Wykonawca. W przypadku kiedy w ramach realizacji Kontraktu konieczne jest zamknięcie drogi publicznej, przed wykonaniem takiego zamknięcia, wymagana jest zgoda Inżyniera. Wykonawca dostarczy Inżynierowi, co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi, swoją propozycję dotyczącą sposobu realizacji Robót do czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zaproponuje zmiany w celu

zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz prawem lokalnym oraz dokumentację dotyczącą organizacji ruchu.

Dodaje się na końcu Klauzuli:

Wykonawca winien tak zorganizować przebieg Robót, aby w trakcie ich wykonywania była zapewniona ciągłość dostaw wody do odbiorców i odprowadzenia ścieków od wszystkich przyłączonych do istniejących sieci na terenie objętym Kontraktem.

4.18 Ochrona środowiska

Akapit drugi skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, oraz weźmie pełną odpowiedzialność za odprowadzenie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc z Terenu Budowy tak, aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z uzyskania decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Niniejszą Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne Raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz będą sporządzane i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w formie uzgodnionej z Inżynierem, w terminie 7 dni od zakończenia miesiąca.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i), (j) i (k) oraz tekst:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, zgodnie z Rozdziałem 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Rozdziałem 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) miesięczne zestawienie w zakresie ilości wykonanych robót w formie papierowej i

elektronicznej (arkusz kalkulacyjny) umożliwiający Zamawiającemu raportowanie rzeczowe i finansowe do instytucji finansujących. Forma zestawienia zostanie podana Wykonawcy przez Zamawiającego.

- (k) harmonogram rzeczowy wykonany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program]

Harmonogram powinien być wykonany oddzielnie dla każdego elementu Robót oraz zbiorczy dla całego Kontraktu. Harmonogram powinien obejmować okres zrealizowany oraz prognozę z rozbiorem na miesiące do końca realizacji Kontraktu. Harmonogram powinien być aktualizowany zgodnie z zapisem Klauzuli 8.3. [Program].

Brak zatwierdzenia Miesięcznego Raportu o postępie Robót może stanowić dla Inżyniera podstawę odmowy wystawienia Świadczenia Płatności.

W terminie 30 dni od otrzymania Świadczenia Wykonania Wykonawca przedłoży Raport Końcowy wg wzoru ustalonego z Inżynierem. Inżynier w terminie 28 dni zatwierdzi, bądź odrzuci taki raport podając przyczynę odrzucenia.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

W przypadku, gdy Wykonawca uzna, że obszar Terenu Budowy przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający dla potrzeb Wykonawcy, Wykonawca winien własnym staraniem i na własny koszt zapewnić dodatkowy teren.

Skreśla się ostatnie zdanie niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Przez Okres Zgłaszania Wad Wykonawca będzie mógł używać w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem tylko taka część Terenu Budowy, która mu jest niezbędna do prawidłowego wywiązywania się z Kontraktu.

Koszt ubezpieczenia wydzielonego Terenu Budowy w Okresie Zgłaszania Wad wraz ze znajdującymi się tam urządzeniami i materiałami obciąża Wykonawcę.

4.24 Wykopalka

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5. [Ustalenia]

Dodaje się nowa klauzule 4.25 [Spotkania dotyczące postępu Robót] w brzmieniu:

4.25 Spotkania dotyczące postępu Robót

W terminie 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę Raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu Raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od dnia spotkania dotyczącego postępu Robót, Inżynier przedłoży protokół ze spotkania Zamawiającemu i Przedstawicielowi Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Dodaje się nowa klauzule 4.26 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.26 Dziennik Budowy

Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do właściwego organu, o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Dodaje się nowa klauzule 4.27 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.27 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa posiadaczy nieruchomości i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wnoszonymi przez posiadaczy nieruchomości i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tego tytułu.

Dodaje się nowa klauzule 4.28 [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

4.28 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania Robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, życia i bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia

władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodaje się nowa klauzule 4.29 [*Identyfikacja wizualna UE*]

4.29 Identyfikacja wizualna UE

Wykonawca, po należytej konsultacji z Zamawiającym podejmie wszelkie niezbędne przedsięwzięcia, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą finansowanie lub współfinansowanie projektu ze środków Funduszu Spójności. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi i opublikowanymi przez Komisję Europejską dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w dokumentach Kontraktu.

Rozdział 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się: „oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez Prawo Budowlane”.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Następujący zapis dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:

Projekt Budowlany zaopiniowany przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednim upoważnieniem Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego, o ile będzie ono konieczne. W innym przypadku po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego Wykonawca dopełni innych czynności niezbędnych zgodnie z Prawem Budowlanym do rozpoczęcia Robót.

Po otrzymaniu prawomocnego Pozwolenia na Budowę lub wykazaniu przez Wykonawcę dopełnienia innych wymogów Prawa Budowlanego, Inżynier wyda Wykonawcy z 7 – dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych a Wykonawca tak szybko, jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobra praktyka budowlana i najbardziej optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

5.7 Instrukcje obsługi i konserwacji

Na końcu Klauzuli 5.7 dodaje się:

Instrukcje wymienione w niniejszej Klauzuli będą sporządzone w liczbie egzemplarzy określonych przez Inżyniera.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Na końcu klauzuli 6.1 dodaje się tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zatwierdzona Kwotę Kontraktowa.

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzona Kwotę Kontraktowa.

6.6 Zaplecze dla kadry i robotników

Ostatnie zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca udostępni przez cały czas trwania Kontraktu na terenie własnego zaplecza budowy dwa pomieszczenia na biura terenowe dla Inżyniera o powierzchni jedno 10m², drugie 30m², z zasileniem w energię i wodę oraz odprowadzeniem ścieków (wraz z licznikami). Koszt wyposażenia i utrzymania biura terenowego Inżyniera ponosi Inżynier. Lokalizacja wyżej wymienionego zaplecza do uzgodnienia z Inżynierem.

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby wskazane w Ofercie, posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na wykonywania Robót za pomocą innych osób, pod warunkiem, iż osoby te będą dysponowały kwalifikacjami i doświadczeniem nie gorszym niż wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o której mowa w Akcie Umowy."

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i w wymiarze koniecznym do właściwej realizacji Kontraktu.

Dodaje się nowa klauzule 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na prace oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Rozdział 7 Urządzenia, materiały i wykonawstwo

7.2 Próbk

Na końcu niniejszej klauzuli 7.2 dodaje się podpunkt (c) o następującej treści:

(c) dane techniczno-ruchowe dotyczące wszystkich urządzeń przewidywanych do zamontowania.

7.4 Próby

W akapicie piątym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

7.6 Prace zabezpieczające i naprawcze

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Robót innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli wykonane Roboty mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Klauzule niniejsza skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Niniejsza klauzule 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

W ciągu 30 dni od daty podpisania Aktu Umowy Inżynier, z wyprzedzeniem nie mniej niż 7 dni, wyda i doręczy Wykonawcy powiadomienie o Dacie Rozpoczęcia.

Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót skoro tylko będzie to wykonalne po Dacie Rozpoczęcia i zgodnie z Programem Wykonawcy będzie je projektował i wykonywał z należytą starannością, w zgodzie ze sztuką budowlaną, najlepsza wiedza techniczna i bez opóźnień.

Wykonawca w zgodzie z Prawem Budowlanym dokona wszelkich niezbędnych czynności związanych z przystąpieniem do Robót.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających przekazanie Terenu Budowy Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego, zgodnie z Prawem Budowlanym zawiadomi właściwy organ o planowanym rozpoczęciu

Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowa (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informacje zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Jednocześnie, w terminie co najmniej 3 dni poprzedzających Datę przekazania Terenu Budowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu przedkładanego zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku nr 7 – Załącznik do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem w terminie do 21 dni od daty otrzymania wezwania na mocy klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopie Programu Robót sporządzona w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu. Przy czym, Program winien przedstawiać procentowy postęp Robót w odniesieniu do ich wartości w podziale na miesiące czasu trwania Kontraktu. Projektowanie dla całości

Kontraktu winno być zakończone w pierwszych 10 miesiącach trwania Kontraktu. Wykonawca uzyska osobne Pozwolenia na Budowę na możliwe do realizacji osobne zadania związane z projektowanym typem obiektów lub sieci właściwych dla Kontraktu, a nie powiązane lokalizacyjnie w sposób bezpośredni między sobą.

Postęp finansowy Robót łącznie z wartością Projektu winien wynosić w pierwszych dwóch kwartałach realizacji Robót budowlanych minimum 30% wartości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. W pozostałych kwartałach minimum po 15% wartości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.. Postęp Robót będzie oceniany narastająco na podstawie zatwierdzonego przez Inżyniera Rozliczenia Miesięcznego Wykonawcy, wystawionego w ostatnim miesiącu danego kwartału realizacji Robót. Postęp Robót będzie sumowany od początku realizacji Kontraktu. Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednak e zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie.

Aktualizacja Programu będzie następowała kwartalnie i będzie podlegała akceptacji Inżyniera i Zamawiającego. Niedotrzymanie określonego w zaakceptowanym przez Strony Programie procentowego Postępu Robót będzie traktowane przez Strony jako niedotrzymanie warunków umowy oraz będzie stanowiło podstawę do naliczenia kary umownej zgodnie z klauzula 8.13 [*Kara umowna za niedotrzymanie Postępu Robót*].

W akapicie pierwszym skreśla się punkt b i zastępuje następująco:
Każdy etap Roboty każdego zatwierdzonego Podwykonawcy

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Na końcu niniejszej klauzuli dodano następująca treść:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawca określić czas przedłużenia i przygotować projekt Aneksu do Umowy, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia.

8.7. Skreśla się drugi akapit, a na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:
Zamawiającemu służy prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

8.9 Następstwa zawieszenia

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Niniejsza klauzule skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych warunkach.

Dodaje się nowa klauzule 8.13 [*Kara umowna za niedotrzymanie Postępu Robót*]

8.13 Kara umowna za niedotrzymanie Postępu Robót

Za każdy przypadek niedotrzymania na koniec miesiąca założonego procentowego Postępu Robót określonego w Programie, o którym mowa w klauzuli 8.3, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w kwocie równej 1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, którą Wykonawca zapłaci w terminie 5 dni od otrzymania wezwania. Maksymalna kwota kary za zwłokę ustalona w Załączniku do Oferty nie ma zastosowania do niniejszej kary.

Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Rozdział 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następująca treść:

Szczegółowy zakres Prób Końcowych jest określony w Programie funkcjonalno-użytkowym.

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do dopuszczenia do użytkowania wykonanych obiektów budowlanych zgodnie z Prawem Budowlanym.

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

Niniejsza klauzule skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnia się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia czasu dla takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenia Czasu na Ukończenie*].

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Następujący tekst, obejmujący nowy podpunkt (c), dodaje się po podpunkcie (b) niniejszej klauzuli 11.1:

oraz

(c) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

Skreśla się akapit drugi i zastępuje następująco:

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Inżyniera. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Inżynier powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad

W pierwszym akapicie zwrot „w rozsądnym czasie” zastępuje się zwrotem w „w terminie 14 dni”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

W przypadku nie usunięcia wady lub uszkodzenia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu, niezależnie od roszczeń wskazanych powyżej, przysługuje prawo naliczenia kary umownej za opóźnienie w wysokości określonej w Załączniku do Oferty.

11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad

W niniejszej klauzuli skreśla się drugie zdanie.

11.9 Świadcstwo Wykonania

Akapit drugi skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier wystawi Świadcstwo Wykonania w ciągu 28 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad dla całości Robót.

Ostatni akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Świadcstwo Wykonania będzie jedynym dokumentem potwierdzającym wykonanie Kontraktu.

Dodaje się nowa klauzule 11.12 [*Rękojnia za Wady i Gwarancja Jakości*] w brzmieniu:

11.12 Rękojnia za Wady i Gwarancja Jakości

Roboty objęte są Rękojnią za Wady i Gwarancja Jakości.

Okres Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości wynosi trzy lata i rozpoczyna się z dniem wydania Świadcstwa Przejęcia. Z tytułu Rękojmi za Wady Zamawiającemu przysługują uprawnienia opisane w przepisach Kodeksu Cywilnego z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o Wadzie w ciągu miesiąca od jej wykrycia..

Zamawiający w okresie Rękojmi za Wady będzie organizował przeglądy.

Istnienie Wady Strony potwierdza protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia Wady.

W razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia Wady w ciągu 14 dni od jej zgłoszenia Wykonawcy – Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wady lub usunie taką Wadę na jego koszt. Wady ujawnione w okresie objętym Rękojnią za Wady będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt.

Po zakończeniu okresu Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości, Zamawiający wyda Świadcstwo Wypełnienia Rękojmi i Gwarancji Jakości, które będzie stanowić podstawę zwrotu 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu.

Zasady i warunki Gwarancji Jakości określone zostały w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej część Kontraktu.

Rozdział 12 Próby eksploatacyjne.

12.1. Procedura dla prób eksploatacyjnych.

Na końcu Klauzuli 12.1 dodaje się:

Koszt przeprowadzenia rozruchu technologicznego i urządzeń wykonanych Robót przed datą wystawienia Świadcstwa Przejęcia, Wykonawca ujmie w Cenie Kontraktowej.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.1. Prawo do Zmian

Na końcu Klauzuli dodaje się następujący tekst:

Zamawiający uprawniony jest do ograniczenia zakresu rzeczowego Kontraktu w czasie trwania Robót wraz z Kwotą odpowiadającą temu ograniczeniu. Decyzja taka może być podjęta w przypadku gdy ograniczenie zakresu będzie korzystne dla Zamawiającego.

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie lub zmniejszenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
 - (ii) zmianę Czasu na Wykonanie
- musi być zatwierdzona przez Zamawiającego i dokonana poprzez sporządzenie

Zmiany do Kontraktu.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzule skreśla się jako nie mająca zastosowania.

13.6 Prace dniówkowe

Klauzule 13.6 skreśla się jako nie mająca zastosowania.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia]

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzule 13.8 skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i Zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się punkt (a) i zastępuje następująco:

(a) Cena Kontraktowa ustalona w Akcie Umowy jako Zatwierdzona Kwota Kontraktowa będzie stanowiła ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy (w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu cywilnego).

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Na końcu klauzuli 14.1 dodaje się następujący zapis:

„Ustalona w Akcie Umowy wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji, nawet jeżeli Wykonawca składając ofertę nie mógł tych wszystkich kosztów przewidzieć. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wykonanie kompletnego, gotowego do użytkowania obiektu wraz z otoczeniem, spełniającego wszystkie wymagania techniczne, formalne i estetyczne. Wynagrodzenie to obejmuje także roboty pośrednio wynikającą z Kontraktu t.j. niewyszczególnione i nieopisane bezpośrednio w Kontrakcie, ale niezbędne dla kompletnego wykonania Robót tak jak ilustruje to Kontrakt. Wszelkie zestawienia ilościowe dotyczące robót zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia należy traktować jako szacunkowe. Posługiwanie się przez Wykonawcę tymi zestawieniami bez ich sprawdzenia i weryfikacji stanowi ryzyko Wykonawcy i nie zwalnia Wykonawcy z wykonania, w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej pełnego ilościowego zakresu robót tak jak przewiduje to Kontrakt, także w przypadku jeżeli wyliczenia zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia są błędne

14.2. Zaliczka

Klauzule 14.2 skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie. Wykonawca uzgodni z Inżynierem formę, treść oraz ilość egzemplarzy Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o Postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z

klauzulą 4.21 [*Raporty o Postępie*] oraz dokumentami sporządzonymi zgodnie z klauzulą 4.4 [*Podwykonawcy*]. Rozliczenie (i dodatkowe materiały) musi być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być wystawiane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą a Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Na końcu klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca nie będzie uprawniony do przedstawienia Rozliczenia na kwotę niższą od Kwoty podanej w Załączniku do Oferty, jako minimalna kwota Przejściowego Świadcstwa Płatności. W wyjątkowych sytuacjach Zamawiający może udzielić zgody Wykonawcy na przedstawienie Rozliczenia na kwotę niższą od Kwoty podanej w Załączniku nr 7 - Załącznik do Oferty, jako minimalna kwota Przejściowego Świadcstwa Płatności.

14.4 Plan płatności

Klauzule 14.4 skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzule 14.5 skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących, w tym dokumentów, o których mowa w klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] wyda Wykonawcy Przejściowe Świadcstwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, która Inżynier rzetelnie ustali jako należna.

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące Kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczenia.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, Wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się wyrażeniem:
„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a) i (c) skreśla się. Punkt (b) skreśla się i zastępuje następująco:

(b) kwotę poświadczoną w Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwota zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie Opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień), z zastrzeżeniem postanowień Kontraktu uprawniających Zamawiającego do wstrzymania płatności.

14.9 Wpłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzule 14.9 skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych warunkach.

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W zdaniu pierwszym niniejszej klauzuli termin 84 dni zastępuje się terminem 60 dni.

W pierwszym zdaniu po słowach „wraz z dokumentami towarzyszącymi” dodaje się tekst tj.

Tytuł i treść Rozdziału 15 skreśla się zastępuje następująco

Rozdział 15 Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego

15.1 Wezwanie do naprawy uchybienia

Jeżeli Wykonawca nie wypełnia jakiegokolwiek zobowiązania kontraktowego, to Inżynier może wystosować do niego wezwanie do usunięcia uchybienia naprawy w ustalonym racjonalnym czasie.

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Poza przypadkami przewidzianymi w przepisach prawa powszechnie obowiązującego Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli:

- (a) Wykonawca nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania], lub do wezwania wydanego na mocy klauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawy uchybienia],
- (b) Wykonawca opuszcza Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,
- (c) uchyla się od:

- (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie], lub
 - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według klauzuli 7.5 [Odrzucenie] lub klauzuli 7.6 [Prace zabezpieczające i naprawcze], w ciągu 28 dni od otrzymania tego powiadomienia
- (d) Wykonawca podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].
- (e) zajądą przesłanki do ogłoszenia upadłości, złożono wnioszek o ogłoszenie upadłości, dokonano otwarcia likwidacji Wykonawcy, wszczęto wobec niego postępowanie egzekucyjne, uniemożliwiające Wykonawcy wykonywanie zobowiązań kontraktowych, lub jeśli nastąpi jakiekolwiek zachowanie Wykonawcy o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, a obowiązujące w tym zakresie przepisy Prawa nie przewidują skutków odmiennych, lub
- (f) Wykonawca da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiejkolwiek osobie korzyści materialnych, darów prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
- (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
 - (ii) okazania lub wstrzymanie się od okazania względów lub niechęci wobec jakiejkolwiek osoby związanej z Kontraktem,
- lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców, da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiejkolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie, jak opisano w niniejszym pkt (f). Jednakże, zgodne z prawem nakłanianie i nagradzanie Personelu Wykonawcy nie uprawnia do odstąpienia od Kontraktu.

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający będzie mógł złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu w terminie 180 dnia od wystąpienia okoliczności lub przypadku, a następnie usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy. Ponadto, po takim odstąpieniu od Kontraktu Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do oferty. Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Decyzja Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu, nie pozbawi Zamawiającego żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

Po odstąpieniu przez Zamawiającego od kontraktu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń zawartych w powiadomieniu o

odstąpieniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia, lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu Zamawiający może dokończyć Roboty czy też zorganizować inne jednostki do tego celu. Zamawiający i te jednostki mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonej przez lub dla Wykonawcy.

Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże, o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim wypadku saldo takiego postępowania.

15.3 Wycena na dzień odstąpienia

W tak krótkim czasie jak to tylko możliwe po tym, gdy odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Inżynier winien zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dokonać uzgodnienia lub ustalenia wartości Robót, Dostaw i Dokumentów Wykonawcy, oraz wszelkich innych kwot należnych Wykonawcy za roboty wykonaną zgodnie z Kontraktem.

15.4 Zapłata po odstąpieniu

Z chwilą, gdy odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Zamawiający może:

- a. postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego],
- b. wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy, do czasu, kiedy koszt wykonania ukończenia robót i usunięcia w nich wad, należne kary za opóźnienie ukończenia oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Zamawiającego zostaną ustalone czy też,
- c. uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, po uznaniu wszelkich kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 [Wycena na dzień odstąpienia], Zamawiający zapłaci wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Po takim odstąpieniu Wykonawca winien postępować zgodnie z klauzulą 16.3 [Wstrzymanie robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy]

Tytuł i treść Rozdziału 16 skreśla się zastępując następująco

Rozdział 16 Zawieszenie i Odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Jeżeli Inżynier nie wyda poświadczenia zgodnie z klauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności], lub Zamawiający nie dokona zapłaty zgodnie z klauzulą 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] lub klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca może, po daniu powiadomienia z nie mniej niż 21-dniowym uprzedzeniem, zawiesić roboty lub zmniejszyć ich tempo, aż do czasu kiedy otrzyma Świadczenie Płatności, lub wystarczający dowód dokonania zapłaty, zależnie od przypadku oraz treści powiadomienia.

Takie działanie nie pozbawi Wykonawcy uprawnień do naliczania odsetek na mocy klauzuli 14.8 [Opóźniona zapłata] ani do odstąpienia od kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę].

Jeżeli Wykonawca następnie otrzyma takie Świadczenie Płatności, dowód lub zapłatę jak opisano w odnośnej klauzuli i powyżej wspomnianym powiadomieniu przed odstąpieniem, to winien on przywrócić zwykle tempo pracy tak szybko, jak to będzie możliwe, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.

Jeżeli w wyniku zawieszenia robót lub zmniejszenia ich tempa na mocy niniejszej klauzuli nastąpi opóźnienie, czy też Wykonawca poniósł lub poniesie dodatkowy Koszt to winien on powiadomić o tym Inżyniera. Na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] Wykonawca będzie uprawniony do:

- a. przedłużenia czasu dla takiego opóźnienia, na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie], jeśli ukończenie jest lub będzie opóźnione, oraz
- b. Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia], dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Wykonawca będzie upoważniony do odstąpienia od Kontraktu, jeśli:

- a. Inżynier nie wystawi odpowiedniego Świadczenia Płatności, w ciągu 56 dni od otrzymania Rozliczenia wraz z dokumentami towarzyszącymi,
- b. Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej na podstawie Przejściowego Świadczenia Płatności w ciągu 42 dni od upływu terminu ustalonego na mocy klauzuli 14.7 [Zapłata], w którym zapłata, z wyjątkiem potrącenia winna być dokonana zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]),
- c. wobec Zamawiającego zostanie ogłoszona upadłość lub przejdzie w stan likwidacji;

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Wykonawca może po, daniu Zamawiającemu powiadomienia z 14 dniowym wyprzedzeniem, odstąpić od Kontraktu. Ponadto, po takim odstąpieniu od Kontraktu przez Wykonawcę, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do oferty. Wykonawcy służy prawo

dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

Decyzja Wykonawcy o odstąpieniu od Kontraktu, nie pozbawi go żadnego uprawnienia, posiadanego na mocy Kontraktu lub na jakiegokolwiek innej zasadzie.

16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy

Po wejściu w życie odstąpienia od Kontraktu na mocy klauzuli 15.5 [Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od kontraktu], klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę] lub klauzuli 19.6 [Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie od Zobowiązań], Wykonawca winien niezwłocznie:

- a. wstrzymać wszelkie dalsze roboty, z wyjątkiem takich, jakie mogą być polecane przez Inżyniera dla zabezpieczenia życia lub mienia, lub w bezpieczeństwa Robót,
- b. przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne roboty, za które Wykonawca otrzymał zapłatę, oraz
- c. usunąć wszystkie inne Dostawy z Terenu Budowy, z wyjątkiem takich, jakie są niezbędne dla bezpieczeństwa, oraz opuścić Teren Budowy.

16.4 Zapłata po odstąpieniu

Gdy Odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę] wejdzie w życie, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie:

- a. zwrócić Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania,
- b. zapłacić Wykonawcy zgodnie z klauzulą 19.6 [Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie od Zobowiązań],

Rozdział 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco;

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5

Rozdział 18 Ubezpieczenia

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Na końcu niniejszej klauzuli 18.1. dodaje się następujący tekst:

Bez ograniczenia swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z niniejszego Kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy i przedłoży przed Data Rozpoczęcia, wszystkie wymienione w Klauzuli 18 [Ubezpieczenia] polisy ubezpieczeniowe wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami, w treści i ubezpieczycielami zaakceptowanymi przez Zamawiającego i na żądanie Zamawiającego przedstawi dowody ich zawarcia i ważności, najpóźniej jednak na 7 dni roboczych przed expiracją danej umowy ubezpieczenia lub płatności składki/raty składki z danej umowy ubezpieczenia.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następująca zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Na końcu pierwszego zdania pierwszego akapitu skreśla się kropkę i dodaje następujący tekst: „i nie mniejszą niż 110% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT).

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:
(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Dodaje się nowa klauzule 18.5 [*Ubezpieczenie projektowania*] w brzmieniu:

18.5 Ubezpieczenie projektowania

Wykonawca dokona ubezpieczenia od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższą niż kwota podana w Załączniku do Oferty.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Dodaje się nowa klauzule 18.6 [*Wyłączenia*] w brzmieniu:

18.6 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Rozdział 19 Siła Wyższa

19.4. Następstwa Siły Wyższej

W akapicie pierwszym skreśla się podpunkt (b) i zastępuje następująco;

„Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.”

19.6 Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań

Jeżeli Siła Wyższa, o której Zamawiający został powiadomiony zgodnie z klauzulą 19.2 [Powiadomienie o Sile Wyższej], uniemożliwi wykonanie całych lub istotnej części Robót w toku przez ciągły okres przekraczający 84 dni, lub kilkakrotnie przez łączną sumę ponad 140 dni powodu tej samej Siły Wyższej o której dano powiadomienie, to wówczas każda ze Stron może dać drugiej stronie powiadomienie o odstąpieniu od Kontraktu. W takim przypadku odstąpienie wejdzie w życie 7 dni po daniu powiadomienia, a Wykonawca winien postępować zgodnie z klauzulą 16.3 [Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy].

Po takim odstąpieniu Inżynier winien ustalić wartość wykonanej roboty i wydać Świadcstwo Płatności, obejmujące:

- a. kwoty należne za wszelkie wykonane roboty, dla których ceny są ustalone w Kontrakcie;
- b. Koszt Urządzeń i Materiałów zamówionych dla Robót i dostarczonych Wykonawcy, lub do przyjęcia dostawy, których Wykonawca jest obowiązany. Te Urządzenia i Materiały staną się własnością i będą objęte ryzykiem Zamawiającego z chwilą zapłacenia za nie Wykonawcy, a Wykonawca postawi je do dyspozycji Zamawiającego;
- c. wszelkie inne Koszty lub prawne zobowiązanie, które w tych okolicznościach racjonalnie poniósł Wykonawca dla spodziewanego ukończenia Robót;
- d. Koszt usunięcia Robót Tymczasowych oraz Sprzętu Wykonawcy z Terenu Budowy.

19.7 Zwolnienie na mocy prawa z obowiązku wykonania

W punkcie (b) zmienia się tytuł klauzuli 19.6 na [Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań].

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”

Na końcu akapitu dziewiątego dodaje się tekst:

W związku z faktem, że w niniejszych warunkach nie przewiduje się Kwot Tymczasowych, Wykonawca może dochodzić roszczeń o dodatkowa zapłatę na zasadach ogólnych.

20.2. Powołanie Komisji Rozjemczej

Klauzule 20.2 [Powołanie Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzule 20.3 do 20.8 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach. Dodaje się nowa Klauzule 20.9 [Sad powszechny] w brzmieniu:

20.9 Sąd powszechny

Spory, powstałe w trakcie wykonywania Kontraktu, nie rozstrzygnięte przez porozumienie Stron Kontraktu, będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nowy Rozdział 21 [Uprawnienia instytucji i Organów administracji]

Rozdział 21 Uprawnienia instytucji i Organów administracji

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje i organy administracji uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje i organy administracji mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole realizacji Robót, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom i organom administracji, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nowy Rozdział 22 [Ustalenia Końcowe]

Rozdział 22 Ustalenia Końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania tego Kontraktu:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycje łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za

faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będą miały zapisy w Rozdziale 15.

22.2 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.3 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

22.4. Wykonawca w czasie prowadzenia robót na obiektach, eksploatowanych przez Użytkownika winien każdorazowo uzgadniać z Użytkownikiem sposób zajęcia obiektu, tak aby zachować ciągłość pracy obiektu.

22.5 Wykonawca jest zobowiązany na każdym etapie realizacji Robót do ścisłej współpracy z Zamawiającym we wszystkich sprawach dotyczących Kontraktu. Wykonawca bez zbędnej zwłoki będzie przekazywał Zamawiającemu, na jego pisemne wezwanie dokładne dane i informacje, jakie będą potrzebne do prawidłowego rozliczenia Kontraktu na każdym etapie jego realizacji.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do:

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Ratuszowa 3, 64-510 Wronki

Dotyczy: "Modernizacja głównej Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Wronki"

Kontrakt nr:

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, i_ udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

- (1) 100% wartości zabezpieczenia należytego umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia.
- (2) 30 % wysokości zabezpieczenia należytego umowy w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Wypełnienia Rękojmi i Gwarancji Jakości.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

CZEŚĆ II

ROZDZIAŁ 5 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ KARTA GAWARANCYJNA (Gwarancja Jakości)

Do:

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Ratuszowa 3, 64-510 Wronki

Dotyczy: Modernizacja głównej Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Wronki

Kontrakt nr:

Gwarantem jest [nazwa adres],.....

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Ratuszowa 3, 64-510 Wronki

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu zadania , **Modernizacja głównej Stacji Uzdatniania Wody dla miasta Wronki** określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2
3. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 §1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do

- usuwania wad/wymiany rzeczy na wolna od wad w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;
- e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolna od wad w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolna od wad;
 - b) terminowego spełnienia Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust.1 lit c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na wolna od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą:
 - a) dla sieci kanalizacyjnych i wodociągowych co 12 miesięcy, licząc od miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji
 - b) dla budynków, budowli i urządzeń co 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało _żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie;

- 1) Zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) Awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 5 **Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 72 godzin. Wykonawca zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
4. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Użytkownika na koszt Wykonawcy.

§ 6 **Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres;
[adres Wykonawcy, nr faksu]
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
we Wronkach
ul. Ratuszowa 3
64-510 Wronki
Tel. +48 67 254 01 63
Fax +48 67 254 06 45
5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7 **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.)
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy, wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Umowy oraz Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (łącznie

- z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
[podpisy osób upoważnionych]

.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]
W charakterze

.....
Będąc w pełni upoważnionym przez

.....
pieczęć Wykonawcy